

Comune di Nichelino (Torino)

ESTRATTO DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 118 DEL 04/07/2018. PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI P.I.P. 4 APPROVATO CON D.G.R. N. 43-177 DEL 30/05/2005 - COMPLETAMENTO. MANCATA PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI. APPROVAZIONE PROGETTO.

LA GIUNTA COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

- 1) Di dare atto che nel termine indicato per la presentazione delle osservazioni (17/06/2018) al progetto del Piano Insediamenti Produttivi P.I.P. 4 – Completamento, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 21/03/2018, non ne è pervenuta alcuna;
- 2) Di approvare, ai sensi dell'art. 40 della L.R. 56/77 e s.m.i. , il progetto del Piano Insediamenti Produttivi P.I.P. 4 – Completamento, redatto dallo Studio Mediapolis s.r.l., con sede in Torino, Piazza Maria Teresa n. 7, con costi a carico della Società d'Intervento e trasmesso da quest'ultima in data 09/06/2017, prot. 16408, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 21/03/2018 e costituito dai seguenti elaborati:
 - Allegato A.c Relazione Illustrativa e Finanziaria
 - Allegato B.c Norme Tecniche di Attuazione
 - Allegato C.c Elenco catastale delle aree interessate dal Piano
 - Tav. 1.I.c Estratto P.R.G. e inserimento del Progetto
 - Tav. 1.II.c Estratti catastali
 - Tav. 2.I.c Sistema territoriale della viabilità e dell'accessibilità all'area in progetto
 - Tav. 3.I.c Stato di fatto planimetrico
 - Tav. 4.I.c Planimetria di progetto con suddivisione standard urbanistici
 - Tav. 4.II.c Progetto planivolumetrico
 - Tav. 4.III.c Fotografia aerea stato di fatto
 - Tav. 4.IV.c Fotografia aerea progetto
 - Tav. 5.I.c OO.UU. – Strade, Parcheggi
 - Tav. 5.II.c OO.UU. – Rete fognaria bianca e nera – Planimetria generale
 - Tav. 5.III.c OO.UU. – Rete Idrica – Planimetria
 - Tav. 5.IV.c OO.UU. – Rete Energia Elettrica – Planimetria generale
 - Tav. 5.V.c OO.UU. – Rete di Illuminazione – Planimetria generale
 - Tav. 5.VI.c OO.UU. – Rete Gas – Planimetria
 - Tav. 5.VII.c OO.UU. – Rete Telecom – Planimetria generale;
- 3) Di dare atto che il Piano di cui al punto 2) non è stato sottoposto a verifica di assoggettabilità alla VAS, ai sensi ai sensi della L.R. 40/1998 e s.m.i, in quanto lo stesso non comporta variante al P.R.G.C. vigente ed ha già svolto un precedente esame degli effetti ambientali in sede di analisi di compatibilità ambientale;
- 4) Di dare atto che sono riconfermati, per quanto applicabili, i patti convenzionali contenuti nella Convenzione stipulata con il soggetto attuatore Società di Intervento SO.P.R.IN SpA, ora denominata Società Investimenti Territorio S.r.l. (S.I.T. S.r.l.), con atto rogito Dr. Rosario Camarda, Segretario Comunale, Rep. n. 10764 del 13/10/2003;
- 5) Di dare atto che ai sensi dell'art. 40, comma 3 della L.R. 56/77 e s.mi., il progetto di cui al punto 2) assumerà efficacia con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte della presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge;
- 6) Di dare atto – altresì – che sempre ai sensi dell'art. 40, comma 3 della L.R. 56/77 e s.mi., il progetto verrà pubblicato sul sito informatico del Comune e una copia della presente

deliberazione, completa degli elaborati, verrà trasmessa per conoscenza alla Regione Piemonte entro 30 (trenta) giorni;

- 7) Di demandare alla competente Dirigenza e/o al Responsabile della Posizione Organizzativa lo svolgimento di tutti i relativi atti;
- 8) Di dare atto che Responsabile del Procedimento è il geom. Maurizio Poeta;
- 9) Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa in quanto tutte le spese sono a carico del soggetto attuatore.

Il Sindaco
Tolardo Giampietro

Il Segretario Comunale
Ghinamo Franco